

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH THUẬN PHÁT**

Số: 14.1/2024/TBTP

V/v: Đấu giá tài sản

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thuận Phát kính mời các tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá

Quyền thuê mặt bằng tài sản để kinh doanh dịch vụ nhà ăn phục vụ sinh viên và dịch vụ giáo dục – Một phần tầng 1, tầng 2 nhà S tại Trường Đại học Thương mại, địa chỉ: Số 79 Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Vị trí, địa điểm của tài sản: Tại Trường Đại học Thương mại.

Mục đích/Nội dung cho thuê: Cho thuê mặt bằng tài sản để kinh doanh dịch vụ nhà ăn và dịch vụ giáo dục.

Diện tích của các tài sản là:

+ Tầng 1 nhà S có diện tích là: 419,2 m²;

+ Tầng 2 nhà S có diện tích là: 110 m²;

Thời gian khai thác dự kiến từ 01/5/2024 – 31/12/2026.

2. Người có tài sản:

Trường Đại học Thương mại

3. Đối tượng, điều kiện tham gia đấu giá

- Tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính, có đăng ký kinh doanh, có ngành nghề kinh doanh phù hợp với tài sản đấu giá (mã ngành 5610 và 8559 hoặc 8560) và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 (Hồ sơ tham gia đấu giá đáp ứng bằng yêu cầu chi tiết điều kiện tham gia đấu giá kèm theo quy chế đấu giá tài sản);

4. Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Giá khởi điểm: 2.784.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ bảy trăm tám mươi tư triệu đồng.)

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)

- Tiền đặt trước: 556.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi sáu triệu đồng)

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp 1 vòng

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

6. Bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, xem tài sản, tổ chức đấu giá (Các ngày tính theo ngày làm việc).

- Thời gian mở phiên đấu giá: 09h00 ngày 29 tháng 04 năm 2024



- Bán và tiếp nhận hồ sơ, xem tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày đấu giá 02 ngày làm việc (từ 08h00 ngày 09/04/2024 đến 17h00 ngày 24/04/2024) (ngày làm việc, không tính thứ 7 và chủ nhật)

- Địa chỉ xem tài sản: Số 79 Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

- Nộp tiền đặt trước: Trong ba ngày làm việc trước ngày đấu giá (từ 08h00 ngày 24/04/2024 đến 17h00 ngày 26/04/2024) (Trừ thứ 7 và chủ nhật) xác định theo báo có đến tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thuận Phát.

7. Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, tổ chức cuộc đấu giá:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thuận Phát. Địa chỉ: P1006 tầng 10 nhà D, khách sạn thể thao, số 15 phố Lê Văn Thiêm, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

- Điện thoại: **0973.492.209**

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH THUẬN PHÁT**



GIÁM ĐỐC
Lương Danh Tùng

